

LANCI DIRE DEL 20 GIUGNO 2014

(ER) FICO. ANCE: MALE PRELIOS, MA NON SCATENEREMO GUERRA LEGALE

PREZIOSI: SARÀ CONSOB A PRONUNCIARSI; ERA MEGLIO RINVIO 15 GIORNI (DIRE) Bologna, 20 giu. - La precisazione di Prelios lascia "sorpresa e rammarico". Ma il Collegio dei costruttori di Bologna non scatenerà una guerra legale sul bando per la realizzazione di Fico. Sarà la Consob a pronunciarsi. A dirlo è Carmine Preziosi, direttore generale di Ance Bologna, che in una nota risponde a stretto giro alla precisazione della società di gestione che ha la responsabilità della realizzazione del parco del cibo al Caab. "Prendiamo atto con sorpresa e rammarico della precisazione formulata da Prelios Sgr nello stesso giorno della scadenza per manifestare interesse- critica Preziosi- si è preferito richiamare in maniera formale una previsione contenuta in una norma del primo '900, formulata in un contesto economico e sociale in cui non erano presenti i consorzi di imprese, i consorzi stabili e i consorzi costituiti a valle di offerte presentate da associazioni temporanee d'impresa (Ati)". Secondo Ance, insomma, "è assente ogni valutazione di merito sull'evoluzione legislativa, giurisprudenziale e di mercato che negli ultimi 50 anni ha portato i consorzi e le Ati ad affermarsi come gli strumenti più idonei per promuovere l'integrazione fra imprese di diversa natura, dimensione e specializzazione". Nel 2014, tra l'altro, anche i consorzi di imprese "hanno personalità" giuridica del tutto assimilabile a quella dei consorzi cooperativi". Dunque, ammonisce il Collegio dei costruttori, "saranno le Autorità di controllo e garanzia ed il mercato a valutare la correttezza della scelta effettuata da Prelios".(SEGUE)

Dal canto suo, Ance Bologna non alimenterà "nessuna conflittualità" in sede giurisdizionale per non ostacolare la realizzazione di un'importante opera per Bologna". Però, aggiunge Preziosi, "prendiamo atto della scelta di Prelios che non condividiamo e, quantomeno, ci parrebbe necessario prorogare di 15 giorni il termine per manifestare interesse a partecipare alla gara, scaduto oggi, proprio per consentire "la massima partecipazione di imprese del tessuto imprenditoriale locale con modalità idonee ad assicurare le garanzie indicate", come si augura la stessa società di gestione, "attraverso forme contrattuali innovative, da definire con i general contractor. Forme che dovranno far parte dei criteri di valutazione delle offerte".

(Com/Red/ Dire) 19:22 20-06-14 NNNN

(ER) FICO. PRELIOS NON RETROCEDE: DALLE COOP MAGGIORI GARANZIE

Bologna, 20 giu. - Prelios non retrocede sul bando per la selezione delle imprese interessate alla realizzazione di Fico, preso di mira dal Collegio dei costruttori di Bologna perché "esclude delle imprese temporaneamente riunite (Ati) o consorziate. "Considerata la complessità" e la rilevanza del progetto e l'"entità" dell'"investimento del Fondo- spiega in un comunicato la società" di gestione a cui è affidata la realizzazione di Fico- il documento reso noto al mercato punta necessariamente alla selezione di imprese adeguatamente strutturate e di primario standing, con chiara individuazione delle responsabilità" esecutive". In questo senso, sostiene Prelios, "i consorzi tra società" cooperative di produzione e lavoro, a differenza delle società" consortili dei consorzi, ordinari e dei raggruppamenti temporanei di imprese, costituiscono un soggetto unitario non solo al fine delle capacità" tecniche ed economiche, ma anche per profili di responsabilità", rispondendo pertanto alle indicate esigenze". Insomma, le cooperative danno maggiori garanzie rispetto alle altre imprese associate o consorziate. L'avviso pubblico per raccogliere l'"interesse delle aziende, dunque, "è" esclusivamente dettato dall'"interesse di individuare candidati in grado di offrire le necessarie garanzie di competenza, esperienza, qualità", rapidità" e uniformità" di esecuzione del progetto, avendo riguardo alla natura privata dell'"intervento e alla necessità" di tutela degli investitori". Prelios, si chiude la nota, "auspica la massima partecipazione di imprese del tessuto imprenditoriale locale, con modalità" idonee ad assicurare le garanzie indicate". (Com/San/ Dire) 17:56 20-06-14 NNNN