

Previsioni del numero di compravendite residenziali ed erogazioni di nuovi mutui alle famiglie per acquisto di abitazioni nello scenario «avverso»
(valori assoluti e variazioni % annuali)

Anno	Erogazioni di nuovi mutui per l'acquisto di abitazioni		Compravendite residenziali	
	Miliardi di €	Var. % annuale	Numero transazioni normalizzate (migliaia)	Var. % annuale
2019	42,2	-4,8%	604	4,2%
2020	40,5	-4,0%	559	-7,5%
2021	53,9	33,0%	749	34,0%
2022	46,9	-12,9%	694	-7,3%
2023	43,7	-6,8%	651	-6,2%
2024	50,1	14,6%	672	3,2%

Nota: previsioni erogazioni mutui dal 2021 e compravendite dal 2022.

Fonte: elaborazioni Nomisma su dati Banca d'Italia e Agenzia delle Entrate