



ANCEBOLOGNA

Collegio Costruttori Edili

Bologna, 29 agosto 2013

Circolare

N. 793/2013

ALLE IMPRESE ASSOCIATE
= LORO SEDI =

c.a. - Titolare/Legale Rappresentante
- Responsabile lavori pubblici/ufficio gare
- Responsabile adempimenti fiscali e amministrativi

Serv. Tecn. Prot. n. 1672 - CP/df

Oggetto: Appalti: AVCP individua settori prioritari per l'elaborazione dei bandi-tipo nei contratti pubblici di servizi e forniture: gestione immobili e servizi ingegneria ed architettura.

Diamo seguito alla nostra circolare n. 646/2013 per comunicarVi che l'8 luglio scorso, l'Autorità ha reso noti, in un documento, **disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato 1 alla presente circolare**, pubblicato sul proprio sito internet, i settori nell'ambito dei contratti di servizi e forniture per i quali provvederà ad elaborare bandi tipo.

L'iniziativa segue la consultazione promossa dall'AVCP nel mese di marzo 2013, cui anche Confindustria ha risposto, **disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato 2 alla presente circolare**, che mirava ad individuare i settori per i quali si rendeva opportuno predisporre bandi-tipo al fine di perseguire i maggiori benefici in termini di standardizzazione e semplificazione delle procedure di gara.

Alla luce delle criticità emerse all'esito della consultazione, l'Autorità ha chiarito, quindi, nel documento in esame i settori sui quali si concentrerà l'attenzione nell'immediato, anche tenendo conto del fatto che i bandi-tipo conterranno sia le clausole tassative di esclusione (vd. Determinazione 4/2012 AVCP), sia indicazioni operative su alcuni profili di gestione dell'iter di affidamento.

Rispetto ai settori indicati nel documento a base della consultazione, l'Autorità ha chiarito nel documento in esame che per le **forniture in ambito sanitario, per i servizi di illuminazione pubblica, nonché per i servizi di gestione del ciclo dei rifiuti non sarà possibile elaborare bandi tipo**. Ciò poiché sono state rilevate criticità connesse, tra le altre, all'eterogeneità delle forniture e degli schemi contrattuali, alla varietà dei sistemi di affidamento adottabili, nonché al frammentato quadro di competenze legislative di riferimento.

Diversamente, **per i servizi di gestione di immobili, per i servizi di assicurazione e per quelli di ingegneria e architettura, l'AVCP prevede la pubblicazione di bandi-tipo**.

In particolare, **per i servizi di gestione degli immobili**, si interverrà con specifico riferimento ai servizi di pulizia e alla manutenzione degli edifici e degli impianti. Per questi ultimi, l'AVCP prevede anche la possibilità di pubblicare apposite linee guida per la redazione dei bandi-tipo relativi a servizi di manutenzione/gestione degli impianti finalizzati al risparmio e l'efficientamento energetico degli edifici.

Per quanto concerne **i servizi assicurativi**, l'AVCP adotterà bandi-tipo distinti per sub-settori, alla luce delle particolari specificità di alcuni servizi (RC Auto, Immobili etc..).

Via G. Zaccherini Alvisi, 20 – 40138 Bologna
Telefono 051 231540 Fax 051 231536

Web: www.ancebologna.it
E-mail: info@ancebologna.it

Aderente ANCE - Associazione Nazionale Costruttori Edili
Aderente UNINDUSTRIA BOLOGNA

Circ. n. 793/2013
Pagina 1 di 2

Rispetto ai **servizi di ingegneria e architettura**, l'Autorità attenderà l'emanazione del Regolamento in materia di tariffe e corrispettivi da porre a base di gara, che dovrà essere emanato ai sensi dell'art. 9 co. 2 DL 1/2012 (L. 27/2012).

L'Autorità, infine, ha fissato un calendario per l'attività di predisposizione dei bandi:

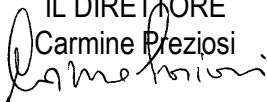
Luglio 2013: servizi di pulizia degli immobili;

Settembre 2013: servizi di manutenzione degli immobili;

Novembre 2013: servizi assicurativi;

Gennaio 2014: servizi di ingegneria e architettura.

Rimaniamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e porgiamo distinti saluti.

IL DIRETTORE
Carminè Preziosi


Materiale disponibile presso gli uffici e sul sito internet di ANCEBOLOGNA, www.ancebologna.it, come allegato alla presente:

Allegato 1: Documento Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture (AVCP).

Allegato 2: Documento Confindustria.